

VENETO INNOVAZIONE S.p.A.

Avviso per la ricezione di manifestazioni di interesse per l'acquisizione del servizio di ospitalità e spazi congressuali per l'evento Buy Veneto 2019

1. NATURA DELL'AVVISO

Veneto Innovazione S.p.A. intende procedere all'espletamento di una gara informale, attraverso procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i. e secondo le indicazioni riportate nelle Linee Guida dell'ANAC n. 4 per l'acquisizione del servizio di ospitalità e spazi congressuali per l'evento Buy Veneto 2019.

Il presente avviso, pubblicato al link istituzionale <https://venetoinnovazione.acquistitelematici.it/gare>, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di operatori economici potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per Veneto Innovazione S.p.A.

L'acquisizione delle manifestazioni d'interesse e delle successive offerte dei potenziali fornitori non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Società proponente, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della procedura, né l'attribuzione all'operatore economico di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto. Non è quindi posta in essere alcuna procedura concorsuale o di gara, né sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

2. INFORMAZIONI GENERALI

Con Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 433 del 09/04/2019 è stato approvato il Progetto Buy Veneto 2019 – 18° *Workshop* internazionale del Turismo nel Veneto (5-8 ottobre 2019). Con la stessa delibera Veneto Innovazione S.p.A. è stata incaricata della Segreteria Tecnica di Buy Veneto 2019.

L'attività di Segreteria Tecnica comprende l'organizzazione dell'evento denominato "Veneto for You" (fase commerciale) articolato su una giornata di incontri con appuntamenti prefissati tra gli operatori veneti e i *buyer* stranieri e l'ospitalità dei *buyer* presso la stessa sede del *workshop*.

Con la Deliberazione n.433/2019, la Giunta Regionale del Veneto ha ritenuto, in considerazione dell'attrazione che esercita e per la risonanza internazionale rappresentata dalla Città di Venezia: *"di mantenere l'evento nel territorio della Città Metropolitana privilegiando la scelta di una location dimensionata in grado di garantire l'ospitalità dei buyers che vengono stabiliti nel numero massimo di 200 partecipanti e contestualmente all'accoglienza dei seller che si stima saranno circa 350. Lo spazio dedicato all'evento Buy Veneto programmato per il giorno 7 ottobre 2019, dovrà avere una dimensione adeguata non inferiore a 1300 mq(OMISSIS)*

La struttura, per un risparmio dei trasporti, dovrà essere facilmente raggiungibile dagli operatori sia con i propri mezzi sia con i mezzi pubblici e dovrà altresì essere dotata di un adeguato parcheggio. La struttura, inoltre, dovrà disporre di una darsena, propria o in concessione, in grado di garantire l'approdo diretto sulla laguna, ciò al fine di poter offrire agli operatori esteri invitati l'esperienza lagunare in ogni momento della manifestazione ed in particolare in occasione della serata di gala che sarà organizzata a Venezia, con partenza quindi direttamente dalla sede dell'evento".

3. STAZIONE APPALTANTE E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

La stazione appaltante è:

Veneto Innovazione S.p.A. – Via Cà Marcello 67/D 30172 Venezia Mestre

Tel. 041-8685301

Indirizzo di posta elettronica: avisiegare@venetoinnovazione.it

Indirizzo di posta elettronica certificata: bandiegare@pec.venetoinnovazione.it

Piattaforma per gli acquisti telematici: <https://venetoinnovazione.acquistitelematici.it/>

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Dario Perini.

4. DISLOCAZIONE DELLA STRUTTURA, OGGETTO E DURATA DEL SERVIZIO

4.1. La struttura presso la quale dovranno essere erogati i servizi richiesti dovrà:

- essere allocata nell'area della Città Metropolitana di Venezia, **pena esclusione**;
- avere a disposizione un numero adeguato di stanze per ospitare tutti i *buyer* presenti all'evento (minimo 200);
- disporre un'area congressuale di almeno 1300 mq;
- disporre di una darsena, propria o in concessione, in grado di garantire l'approdo diretto sulla laguna;
- disporre di un parcheggio per ospitare le auto dei *seller* che presenzieranno al *workshop* (minimo 300);
- essere facilmente raggiungibile dagli operatori, sia con mezzi propri, sia con mezzi pubblici.

4.2. L'appalto ha per oggetto l'acquisizione del servizio di ospitalità nel territorio comunale di Venezia a favore dei *buyer* partecipanti all'evento Buy Veneto 2019, compresi il servizio di ristorazione, caffetteria e parcheggio, nonché l'acquisizione degli spazi congressuali, per tutta la durata dell'evento.

Ospitalità

Disponibilità di 160 stanze (pernottamento e prima colazione), *incoming* 05/10/2019 - *outcoming* 08/10/2019.

Disponibilità di 40 stanze (pernottamento e prima colazione), *incoming* 06/10/2019 - *outcoming* 08/10/2019.

Messa a disposizione di una postazione nella hall dell'hotel affinché il personale della

Stazione appaltante possa ricevere gli ospiti durante le giornate del 05/10/2019 (160 ospiti) e del 06/10/2019 (40 ospiti).

Workshop 07/10/2019

Spazio *meeting* di almeno 1300 mq, idoneo ad ospitare 200 postazioni per il 07/10/2019, dalle ore 9.00 alle ore 18.30. Predisposizione punti di alimentazione elettrica per dispositivi digitali e *smartphone* e copertura *wifi*. Lo spazio *meeting* dovrà essere disponibile anche nelle giornate del 5 e 6 ottobre 2019 per un tempo congruo necessario all'allestimento e nella giornata dell'8 ottobre 2019 per il disallestimento delle postazioni del workshop.

Disponibilità di una stanza con tavolo per relatore e almeno 40 posti a sedere per la conferenza stampa dell'07/10/2019, provvista di un tavolo esterno per la registrazione dei giornalisti e dotazioni tecnologiche necessarie allo svolgimento della conferenza.

Servizio di assistenza medica durante la giornata del workshop: dalle ore 9.00 alle ore 18.30.

Sala per il guardaroba per tutta la durata del *workshop*.

Food and beverages

05/10/2019

Cena a *buffet* per 160 persone con tavoli di appoggio.

07/10/2019

Coffee Station per circa 700 persone disponibile nell'area *meeting* per tutta la durata del *workshop*.

Pranzo a *buffet* per circa 700 persone con tavoli di appoggio.

Parcheggio

Disponibilità di un parcheggio per 300 vetture per il 07/10/2019 dalle ore 8.30 alle ore 19.30, in prossimità della struttura ospitante il *workshop*.

4.3. I servizi oggetto del presente avviso dovranno essere erogati nel periodo dal 05/10/2019 al 08/10/2019.

4.4. La base d'asta per l'affidamento del servizio è di **euro 120.000,00 (centoventimila/00 euro), IVA esclusa**. Il servizio sarà aggiudicato all'operatore economico invitato alla seconda fase del procedimento e che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa in termini di qualità/prezzo, secondo i criteri riportati nel punto 6. del presente avviso.

Le tasse di soggiorno saranno versate dalla Stazione appaltante alla struttura ospitante

secondo il regolamento comunale in vigore e non concorrono alla base d'asta oggetto del presente avviso.

L'operatore economico selezionato sarà liquidato in due tranches e su presentazione di fattura secondo la normativa vigente secondo la seguente tempistica:

- a) 30% dell'importo successivamente alla firma del contratto d'appalto;
 - b) 70% alla conclusione dei servizi;
- tutte le fatture saranno liquidate a 30 gg d.f.f.m salvo diverse indicazioni.

5. SOGGETTI AMMESSI

I potenziali operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse devono presentare i seguenti requisiti:

- insussistenza dei motivi di esclusione riportati nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- avere maturato un fatturato globale di impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi conclusi, pari almeno ad euro 120.000,00 per ciascun anno;
- avere conseguito negli ultimi tre anni per servizi analoghi a quelli di cui al presente avviso, nei confronti di amministrazioni pubbliche, enti aventi finalità di pubblico servizio o soggetti privati, un fatturato di euro 60.000,00 per ciascun anno.

6. TIPO DI PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Veneto Innovazione S.p.A., espletata la presente fase, si riserva di inviare le richieste di offerte economiche a cinque operatori che abbiano utilmente manifestato il loro interesse secondo le procedure indicate al paragrafo 7. del presente avviso e che risultino in possesso dei requisiti richiesti.

Qualora pervengano entro il termine fissato più di cinque manifestazioni d'interesse, la Stazione appaltante sorteggerà cinque operatori fra quelli che hanno fatto pervenire regolare domanda. Gli operatori esclusi per sorteggio non potranno chiedere indennizzi e risarcimenti o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

Nel caso in cui il numero di operatori economici che manifestino il proprio interesse a partecipare alla presente procedura di selezione e che risultino in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione stessa, sia inferiore a cinque, si potrà procedere comunque a richiedere l'offerta. Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, comunque valida, Veneto Innovazione S.p.A. si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico operatore.

Veneto Innovazione si riserva tuttavia la facoltà di non procedere ad alcun invito qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che nessuna delle richieste di partecipazione presentate sia rispondente alle proprie esigenze e comunicherà, con successivo provvedimento, un'ulteriore indicazione della procedura di affidamento di servizi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-

Il servizio sarà affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa, in base ai seguenti criteri quantitativi di valutazione:

Valutazione tecnica (massimo punti 80/100) = PT (punteggio tecnico)

Numero identificativo del sub criterio	Criterio generale	Sub criterio	Punteggio massimo
1	Categoria della struttura ricettiva	max	20
		5 stelle	20
		4 stelle	10
		3 stelle	5
		meno di 3 stelle	0
2	Contiguità delle sale ad uso congressuale	max	20
		spazio unico	20
		due spazi	10
		Tre spazi	5
		più di tre spazi	0
3	Disponibilità degli spazi per il buffet (riferiti al caso di specie di un buffet per circa 700 persone)	max	20
		Separati dagli spazi congressuali	20
		In parziale sovrapposizione con gli spazi congressuali (<30%)	10
		In sovrapposizione con gli spazi congressuali (>30%)	0
5	Numero convegni o <i>workshop</i> internazionali ospitati e/o organizzati negli ultimi 3 anni	max	20
		punti 2 per ogni evento fino ad un massimo di 20 punti	

Valutazione economica (massimo punti 20/100) = PE (punteggio economico)

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di 20 (venti) punti. Non sono ammesse offerte economiche in aumento rispetto alla base d'asta.

Il punteggio massimo a disposizione (punti 20) verrà assegnato al concorrente che avrà proposto il miglior prezzo secondo la formula della proporzionalità inversa sull'offerta:

$$PE_i = P_{max} * (O_{min} / O_i)$$

PE_i = è il punteggio economico del singolo partecipante

O_{min} = è l'offerta migliore tra quelle pervenute

O_i = è l'offerta del partecipante di cui viene calcolato il punteggio

P_{max} = è il punteggio economico massimo

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà totalizzato il maggior punteggio

complessivo dato dalla somma dei punti di gara ottenuti con l'offerta tecnica e dei punti ottenuti con l'offerta economica (PTot= PT+PE).

A parità di punteggio verrà data priorità al soggetto che ha ottenuto più punti sulla Valutazione tecnica con riguardo all'esperienza maturata nell'ospitalità di eventi internazionali.

L'aggiudicazione potrà avvenire anche nel caso di una sola offerta valida. Veneto Innovazione S.p.A. si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che nessuna delle offerte presentate sia rispondente alle proprie esigenze.

7. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici interessati devono far pervenire – **entro le ore 17.00 del 15 maggio 2019** - la propria candidatura esclusivamente registrandosi sulla piattaforma di gare telematiche di Veneto Innovazione S.p.A. (<https://venetoinnovazione.acquistitelematici.it>), allegando:

- la manifestazione di interesse, utilizzando il modello Allegato A, accompagnata dalla scansione/foto del documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante o del procuratore generale o del procuratore speciale.
- una descrizione sintetica della struttura che dovrà evidenziare chiaramente le caratteristiche della struttura in relazione a quanto indicato al punto 4.1 e ai criteri del punto 6. del presente avviso.

I documenti dovranno essere inviati unicamente in formato non editabile (PDF).

Alla manifestazione d'interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, la quale sarà successivamente richiesta agli operatori economici selezionati.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dagli operatori economici proponenti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

Allegati: Modello di manifestazione di interesse nell'ambito dell'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di ospitalità e organizzazione congressuale per l'evento *Buy Veneto 2019* (**Allegato A**).

Venezia Mestre 03/05/2019

L'Amministratore Unico

Ing. Fernando Bressan

