

Procedura negoziata (ex art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 per l'affidamento del servizio di progettazione, realizzazione ed allestimento degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza.
PTA 2019 - CIG 85945807C7

CAPITOLATO TECNICO

Premessa

La Regione Veneto e i Comuni di Treviso, Padova e Verona hanno condiviso di progettare con le stesse caratteristiche la linea grafica e l'allestimento degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza. E' stato elaborato un *concept* grafico di segnaletica, vetrine, punti di accoglienza per l'immagine coordinata degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza.

1. Oggetto dell'appalto

Affidamento:

- della progettazione, sulla base del predisposto *concept*, allegato al presente Capitolato Tecnico, quale parte integrante, degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza del Comune di Padova, nella Stazione ferroviaria di Padova, del Comune di Treviso, nell'Aeroporto di Treviso Antonio Canova, del Comune di Verona, nel Municipio, tenendo conto delle indicazioni di cui all'allegata Descrizione Tecnica (con allegate le planimetrie dei singoli uffici IAT), parte integrante del presente documento;
- della realizzazione, con fornitura degli allestimenti, dell'arredo e degli accessori commerciali sulla base del predisposto *concept*, degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza del Comune di Padova, nella Stazione ferroviaria di Padova, del Comune di Treviso, nell'Aeroporto di Treviso Antonio Canova, del Comune di Verona, nel Municipio.

Ogni Ufficio deve rispondere a criteri di: riconoscibilità, sensazione di accoglienza, benessere, specificità della destinazione, accessibilità, consapevolezza della "I" di informazione turistica.

E' stato elaborato un *concept* e un *set* elementare di arredi e forniture per ogni singolo ufficio e ricompresi nell'importo di cui al successivo art. 3.

Sono previste le seguenti fasi:

1. **elaborazione progetto esecutivo entro 1 (uno) mese dalla stipula del contratto con il singolo Comune appaltante;**
2. **condivisione del progetto esecutivo con il Comune appaltante;**
3. **approvazione del progetto esecutivo da parte della Commissione di vigilanza entro 1 (uno) mese dalla presentazione del progetto condiviso da parte dell'aggiudicatario.**

2. Luogo e termine di esecuzione

Comune di Padova, Stazione ferroviaria di Padova; Comune di Treviso, Aeroporto di Treviso Antonio Canova; Comune di Verona, Municipio di Verona.

Il termine per la conclusione dell'appalto è il 31.12.2021.

Durante tutta l'esecuzione dei singoli contratti l'aggiudicatario dovrà consentire l'effettuazione di verifiche e controlli da parte del Comune committente sulla regolare esecuzione dell'appalto nel rispetto delle condizioni stabilite contrattualmente.

3. Importo

Importo complessivo massimo per la progettazione, realizzazione e allestimento di tutti e gli uffici IAT è pari ad euro 81.965,60 (ottantunomilnovecentosessantacinque/60), iva esclusa, di cui euro 850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso:

Comune di Padova	Comune di Treviso	Comune di Verona
Progettazione, realizzazione e allestimento Ufficio IAT nella Stazione ferroviaria di Padova:	Progettazione, realizzazione e allestimento Ufficio IAT nell'Aeroporto di Treviso Antonio Canova:	Progettazione, realizzazione e allestimento Ufficio IAT nel Municipio in Piazza Bra, 1:
euro 20.491,80, iva esclusa, di cui euro 250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	euro 20.491,80, iva esclusa, di cui euro 250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	euro 40.982,00, iva esclusa, di cui euro 350,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

4. Obblighi dall'aggiudicatario

L'aggiudicatario non potrà rifiutarsi di dare immediata esecuzione alle richieste motivate del singolo Comune appaltante che riguardano la progettazione e la scelta e/o la sostituzione dei materiali, purché la richiesta non alteri il *concept* approvato. Qualora tali richieste comportino ulteriori ed addizionali costi non previsti nell'offerta dell'aggiudicatario, questi verranno quotati a parte e saranno oggetto di separata fornitura.

Tutti i materiali e i beni forniti dall'aggiudicatario per l'esecuzione del contratto devono rispondere, per materiali, tecniche di costruzione e confezionamento, per progetti attuativi e logiche di organizzazione alla normativa vigente in materia di sicurezza.

I materiali da impiegare nella realizzazione ed allestimento degli uffici IAT, prima della messa in opera, devono essere approvati nelle loro caratteristiche tecniche, forma e colore da una Commissione di vigilanza. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le operazioni necessarie ad evitare il verificarsi di danni a persone e cose durante l'esecuzione dell'appalto, mettendo in atto tutti gli adempimenti previsti per la sicurezza sul lavoro.

5. Collaudo

Tutte le prestazioni sono soggette a collaudo finale da parte del singolo Comune appaltante, secondo le modalità e i tempi specificati nel contratto, con la supervisione della Commissione di vigilanza.

6. Allegati

1. Descrizione tecnica relativa alla progettazione, realizzazione degli allestimenti e degli arredamenti e relativi allegati.
2. *Concept* degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'accoglienza.

**DESCRIZIONE TECNICA RELATIVA ALLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE
DEGLI ALLESTIMENTI E DEGLI ARREDAMENTI DEGLI UFFICI IAT DENOMINATI HUB – PORTE
DELL’ACCOGLIENZA**

Per la progettazione e la realizzazione degli allestimenti, degli arredamenti e degli accessori degli uffici IAT denominati HUB – Porte dell’Accoglienza è stato predisposto un *concept*, che definisce gli elementi essenziali di un ufficio IAT denominato HUB – Porte dell’Accoglienza, con indicazione degli spazi, delle grafiche, degli arredi, degli apparati tecnologici, degli accessori e dei colori dei singoli uffici identificativi della città ospite. Il *concept*, unitamente alla presente Descrizione Tecnica, fornisce i dati necessari alla formulazione dell’offerta.

Superficie

Gli uffici IAT pensati come “HUB – Porte dell’accoglienza” hanno le seguenti superfici:

- Comune di Padova, all’interno della Stazione ferroviaria di Padova, superficie di 21,76 mq (640 x 340 cm);
- Comune di Treviso, all’interno dell’aeroporto Antonio Canova, superficie di 29,59 mq (665 x 445 cm);
- Comune di Verona, all’interno del Municipio in Piazza Bra, superficie di 94,61 mq (1085 x 872 cm).

Il *concept* dell’ufficio IAT pensato come “HUB – Porte dell’accoglienza” prevede un set minimo di arredi e forniture e per ciascuno ufficio deve essere rispettata la distribuzione base stabilita dal “*layout tipo “A” distribuzione generale n.00b*” del *concept*.

Sono allegate alla presente, le planimetrie degli uffici IAT del Comune di Padova, all’interno della stazione ferroviaria, del Comune di Treviso, all’interno dell’aeroporto Antonio Canova, e del Comune di Verona, all’interno del Municipio.

Colori e grafiche

Ciascun ufficio:

- realizzazione sul pavimento della sagoma dello *skyline* della città ospite (*concept*, Tavola n. 01). A protezione della pavimentazione dovrà essere prevista una plastica di idoneo spessore da togliere soltanto a lavori ultimati;
- dipintura delle pareti dei singoli uffici con i colori identificativi della città ospite, individuati nel *concept*;
- logo IAT sul bancone.

Tutte le grafiche e i colori saranno visionate dal Comune appaltante e dalla Commissione di vigilanza e approvate contestualmente all’approvazione del progetto esecutivo.

Serramento perimetrale (opzionale)

In ciascun ufficio potrà essere installato un serramento modulare con profilo in ferro calamina (*concept*, Tavola n. 04).

Tecnologia

Ciascun ufficio:

- n. 1 Monitor modulare per proiezioni fotografiche, itinerari etc. (dimensione minima 30’’);
- n. 1 *totem* multimediali (*opzionale*);
- n. 1 maschera *virtual reality*, per consentire all’utente di immergersi nei luoghi di interesse mediante la realtà aumentata (*concept*, tavola n. 03) (*opzionale*);
- n. 1 telecamera *go-pro* in *bike* (*concept*, tavola n. 03) (*opzionale*);
- QR-code (*concept*, tavola n. 03) (*opzionale*);
- WI-FI che consenta agli utenti di usufruire di tutti i servizi offerti dalla connettività (*opzionale*) (*concept*, Tavola n. 04);
- impianto di diffusione sonora (*opzionale*) (*concept*, Tavola n. 04).

Illuminazione

In ogni ufficio:

- illuminazione con fornitura e posa in opera di n. 1 lampada a sospensione a forma di anello, finitura esterna in metallo, interna in ottone come da *concept* (tavola n. 02); diametro esterno 150 cm, interno 110 cm;
- illuminazione con fornitura e posa in opera di n. 3 faretti a soffitto per illuminare i punti focali;
- fornitura e posa di n. 1 presa elettrica multipla a torretta, *push-pull* a scomparsa totale, posta sul piano circolari del bancone;
- prese elettriche per la ricarica di telefoni e di dispositivi sulla panca in legno.

Gli apparati di illuminazione devono rispettare la vigente normativa di settore.

Arredi e accessori

Tutti gli arredi, gli accessori e le forniture (quantità e qualità da progetto approvato dal singolo Comune appaltante) devono essere di ottima qualità.

Gli arredi, gli accessori e le forniture che devono essere forniti e installati in ogni ufficio devono avere le seguenti caratteristiche:

- n. 1 base bancone, ove possibile recuperata, con frontale rivestita in ottone e con logo “IAT” (*concept*, Tavola n. 01);
- n. 1 piano bancone formato (*concept*, Tavola n. 01):
 - da n. 4 tondi in legno, rivestiti in ottone;
 - in alternativa
 - da n. 4 tondi in legno, di cui n. 2 tondi rivestiti in ottone e n. 2 tondi rivestiti in lamiera calamina,ogni tondo deve avere diametro pari a cm 80, almeno un tondo deve essere posizionato ad un’altezza da terra di cm 80 per consentire l’accesso ai disabili, gli altri altezza 120 cm;
- n. 1 espositore in legno e ferro (*concept*, Tavola n. 01) o in alternativa una delle seguenti varianti:
 - espositore in legno con rivestimento esterno con lo stesso materiale del serramento, se previsto dal progetto;
 - espositore in ferro colore nero calamina,

l’espositore deve avere una superficie frontale pari a 6,25 mq salvo l’adattamento alle misure dei singoli uffici;

- n. 1 panca realizzata in legno con il nome della città ospite con dimensione 320x70x40 cm (*concept*, Tavola n. 02). Le scritte devono essere in finitura bianca e il piano di seduta rivestito in ottone. La panca deve avere prese elettriche per la ricarica di telefoni e di dispositivi;
- n. 2 sedute di attesa con gamba in legno e scocca in tecnopolimero (*concept*, Tavola n. 02);
- n. 2 supporti per locandine e manifesti (*concept*, Tavola n. 02);
- n. 1 lavagna per area intrattenimento bambini (*concept*, Tavola n. 03) (*opzionali*);
- sgabelli bassi colorati impilabili per area intrattenimento bambini (*concept*, Tavola n. 03) (*opzionali*).

Forniture e prestazioni varie

L'aggiudicatario deve:

- elaborare il progetto esecutivo dei singoli uffici IAT denominati HUB – Porte dell'Accoglienza dei Comuni appaltanti sulla base del *concept* fornito da Veneto Innovazione S.p.A. e nel rispetto delle indicazioni del proprietario dell'immobile, con presentazione di planimetrie e sezioni;
- produrre a propria cura e spese ogni documentazione per l'esecuzione degli allestimenti (attestati di ignifugazione, ect.);
- fornire tutta la documentazione relativa agli impianti e apparecchi installati;
- provvedere a fine lavori alla pulizia dell'ufficio prima del collaudo.

Attività a carico delle Amministrazioni comunali

Onere di ciascuna amministrazione comunale rendere disponibile gli spazi selezionati sgomberi da arredi e altri materiali.